

Stadtverwaltung Zwiesel



Informationsbericht

(öffentlich)

für die

Mitglieder des Stadtrates Zwiesel

(Ratsinformation – Bürgerservice)

Nr. 2023-04

Bürgermeister	3
Hauptamt	3
Kämmerei	3
Touristische Daten März 2023	3
Touristische Daten April 2023	3
Ordnungsamt	4
Einwohnerzahlen April 2023	4
Gewerbemeldungen April 2023	5
Beurkundung von Personenstandsfällen April 2023	5
Bauamt.....	5
Bauhof	6
Stadtwerke	6
Informationsbericht April 2023.....	6
Waldmuseum.....	10
Besucherzahlen Waldmuseum	10
Stadtratsanfragen	11
Bauausschusssitzung vom 27.02.2023, Aufgabe 177	11
Bauausschusssitzung vom 20.03.2023, Aufgabe 178	11

Bürgermeister

Hauptamt

Kämmerei

Touristische Daten März 2023

Position	2023	2022	Steigerung
Übernachtungen	15.698	12.505	25,53%
Gästeankünfte	2.555	2.121	20,46%
Bettenanzahl	2.350	2.385	-1,47%

Vergleich Vorjahre

Jahr	Übernachtungen	Gästeankünfte	Bettenzahl
2018	14.027	2.645	2.210
2019	16.155	2.399	2.150
2020	8.619	912	2.188
2021	5.891	415	2.170
2022	12.505	2.121	2.385
2023	15.698	2.555	2.350
Steigerung zum Vorjahr	25,53%	20,46%	-1,47%

Übernachtungen

Beherbergungsart	2023	2022	Steigerung
Appartement-Hotel	66	141	-53,19%
Appartement		18	-100,00%
Camping	66		
Erholungsheim	14	24	-41,67%
Ferienhaus	1.283	1.518	-15,48%
Ferienwohnungen	1.455	1.376	5,74%
Hotel	3.878	2.840	36,55%
Pensionen	484	599	-19,20%
Ferienwohnungen auf Bauernhof	546	1.034	-47,20%
Sanatorium	7.906	4.955	59,56%
Summe	15.698	12.505	25,53%

Touristische Daten April 2023

Position	2023	2022	Steigerung
Übernachtungen	22.463	18.436	21,84%
Gästeankünfte	3.909	3.087	26,63%
Bettenanzahl	2.350	2.389	-1,63%

Vergleich Vorjahre

Jahr	Übernachtungen	Gästekünfte	Bettenzahl
2018	14.918	2.247	2.210
2019	20.457	3.279	2.150
2020	508	56	2.188
2021	3.099	454	2.365
2022	18.436	3.087	2.389
2023	22.463	3.909	2.350
Steigerung zum Vorjahr	21,84%	26,63%	-1,63%
Übernachtungen			
Beherbergungsart	2023	2022	Steigerung
Appartement-Hotel	154	188	-18,09%
Appartement	1	30	-96,67%
Camping	42	104	-59,62%
Erholungsheim	12	4	200,00%
Ferienhaus	2.219	2.034	9,10%
Ferienwohnungen	3.066	2.320	32,16%
Hotel	5.447	3.880	40,39%
Pensionen	886	1.010	-12,28%
Ferienwohnungen auf Bauernhof	2.742	2.540	7,95%
Sanatorium	7.894	6.326	24,79%
Summe	22.463	18.436	21,84%

Ordnungsamt

Einwohnerzahlen April 2023

	04/2023	04/2022
Zuzüge	+26	+98
Wegzüge	-36	-24
Statusänderungen	-2	-2
Geburten	+5	+3
Sterbefälle	-11	-12
Stand 30.04.2023, vorläufig	9.362	9.383
Vormonat	9.380	9.320
Abgleich 2023/2022	-21	
Amtlich festgestellt, Stand 30.06.2022	9.115	

Gewerbemeldungen April 2023

2 Gewerbeanmeldungen

3 Gewerbeabmeldungen

2 Gewerbeummeldungen

887 Betriebe gesamt Ende April 2023

Beurkundung von Personenstandsfällen April 2023

22 Geburten

15 Sterbefälle

3 Eheschließung

2 Eheanmeldungen abgegeben

1 Eheanmeldung von auswärts

davon:

1 Waldmuseum

0 Theresienthal

0 Rathaus Zwiesel

1 Rathaus Rinchnach

1 Rathaus Langdorf

Bauamt

Bauhof

Stadtwerke

Informationsbericht April 2023

Angelegenheit	Sachstand / Ergebnis			Kosten EUR																			
<p>*ZEB 2022 Öffnung nach Hotspot-Lockdown: 17.01.2022 Besucherbegrenzung: 100 Wegfall der Zugangsbeschränkungen: 03.04.2022</p> <p>*Bayerwald-Sauna 2022 Öffnung nach Hotspot-Lockdown: 27.01.2022 mit Besucherbegrenzung: 50 Wegfall der Zugangsbeschränkungen: 03.04.2022</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Besucherzahlen</th> <th>30.04.2023</th> <th>30.04.2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>Hallenbad</td> <td>17.046</td> <td>9.603</td> </tr> <tr> <td>Kombikarten</td> <td>23</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>Bayerwald-Sauna</td> <td>9.807</td> <td>5.441</td> </tr> </tbody> </table>	Besucherzahlen	30.04.2023	30.04.2022			*	Hallenbad	17.046	9.603	Kombikarten	23	5	Bayerwald-Sauna	9.807	5.441							
	Besucherzahlen	30.04.2023	30.04.2022																				
		*																					
Hallenbad	17.046	9.603																					
Kombikarten	23	5																					
Bayerwald-Sauna	9.807	5.441																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Einnahmen</th> <th>30.04.2023</th> <th>30.04.2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>*</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>€</td> </tr> <tr> <td>Hallenbad</td> <td>62.284,49</td> <td>33.865,18</td> </tr> <tr> <td>Kombikarten</td> <td>585,50</td> <td>121,50</td> </tr> <tr> <td>Bayerwald-Sauna</td> <td>**203.363,15</td> <td>**146.598,30</td> </tr> <tr> <td>Gesamt</td> <td>266.233,14</td> <td>180.584,98</td> </tr> </tbody> </table> <p>**außerordentlich hoher Erlös aufgrund Gutscheinverkauf vor der Preiserhöhung zum 01.04.2022 und zum 01.05.2023</p>	Einnahmen	30.04.2023	30.04.2022			*			€	Hallenbad	62.284,49	33.865,18	Kombikarten	585,50	121,50	Bayerwald-Sauna	**203.363,15	**146.598,30	Gesamt	266.233,14	180.584,98		
Einnahmen	30.04.2023	30.04.2022																					
		*																					
		€																					
Hallenbad	62.284,49	33.865,18																					
Kombikarten	585,50	121,50																					
Bayerwald-Sauna	**203.363,15	**146.598,30																					
Gesamt	266.233,14	180.584,98																					
Wasserversorgung	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Wasserversorgung</th> <th>April 2023</th> <th>Vorjahr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>m³</td> </tr> <tr> <td>Versorgung Zwiesel</td> <td>35.233</td> <td>35.847</td> </tr> <tr> <td>Versorgung Rotkot</td> <td>5.685</td> <td>6.422</td> </tr> <tr> <td>Versorgung Rabenstein</td> <td>2.660</td> <td>2.751</td> </tr> </tbody> </table>	Wasserversorgung	April 2023	Vorjahr			m ³	Versorgung Zwiesel	35.233	35.847	Versorgung Rotkot	5.685	6.422	Versorgung Rabenstein	2.660	2.751							
Wasserversorgung	April 2023	Vorjahr																					
		m ³																					
Versorgung Zwiesel	35.233	35.847																					
Versorgung Rotkot	5.685	6.422																					
Versorgung Rabenstein	2.660	2.751																					

Stromversorgung	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Stromversorgung</th> <th>April 2023</th> <th>Vorjahr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Übergabemessung Bayernwerk</td> <td>1.748.108,8</td> <td>1.775.475,2</td> </tr> <tr> <td>Erzeugung BHKW</td> <td>159.791,52</td> <td>168.217,68</td> </tr> <tr> <td>Wasserkraft SW</td> <td>38.749,50</td> <td>37.637,70</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>v. SW versorgte Kd. / Verträge</td> <td>4.959 / 5.078</td> <td>4.198 / 4.817</td> </tr> <tr> <td>fremdversorgte Kd. / Verträge</td> <td>845 / 822</td> <td>1.611 / 1.323</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">*Bilanzierungsdaten werden immer zum 10. Werktag des Folgemonats bekanntgegeben – nachfolgende Werte betreffen also den Vormonat!</td> </tr> <tr> <td></td> <td>*März 2023</td> <td>Vorjahr</td> </tr> <tr> <td>Wasserkraft privat</td> <td>33.232</td> <td>79.434</td> </tr> <tr> <td>Photovoltaik SLP</td> <td>269.757</td> <td>137.368</td> </tr> <tr> <td>Photovoltaik RLM</td> <td>32.213</td> <td>24.009</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Stromversorgung	April 2023	Vorjahr			kWh	Übergabemessung Bayernwerk	1.748.108,8	1.775.475,2	Erzeugung BHKW	159.791,52	168.217,68	Wasserkraft SW	38.749,50	37.637,70				v. SW versorgte Kd. / Verträge	4.959 / 5.078	4.198 / 4.817	fremdversorgte Kd. / Verträge	845 / 822	1.611 / 1.323				*Bilanzierungsdaten werden immer zum 10. Werktag des Folgemonats bekanntgegeben – nachfolgende Werte betreffen also den Vormonat!				*März 2023	Vorjahr	Wasserkraft privat	33.232	79.434	Photovoltaik SLP	269.757	137.368	Photovoltaik RLM	32.213	24.009				
	Stromversorgung	April 2023	Vorjahr																																												
			kWh																																												
	Übergabemessung Bayernwerk	1.748.108,8	1.775.475,2																																												
	Erzeugung BHKW	159.791,52	168.217,68																																												
	Wasserkraft SW	38.749,50	37.637,70																																												
	v. SW versorgte Kd. / Verträge	4.959 / 5.078	4.198 / 4.817																																												
	fremdversorgte Kd. / Verträge	845 / 822	1.611 / 1.323																																												
	*Bilanzierungsdaten werden immer zum 10. Werktag des Folgemonats bekanntgegeben – nachfolgende Werte betreffen also den Vormonat!																																														
		*März 2023	Vorjahr																																												
	Wasserkraft privat	33.232	79.434																																												
Photovoltaik SLP	269.757	137.368																																													
Photovoltaik RLM	32.213	24.009																																													
Reisemobilstellplätze (ab 24. Oktober 2022 in Betrieb)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Reisemobilstellplätze</th> <th>April 2023</th> <th>Vorjahr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Anzahl Fahrzeuge</td> <td>57</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Anzahl Übernachtungen</td> <td>108</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Anzahl Personen (Erwachsene und Kinder)</td> <td>96</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>	Reisemobilstellplätze	April 2023	Vorjahr	Anzahl Fahrzeuge	57	---	Anzahl Übernachtungen	108	---	Anzahl Personen (Erwachsene und Kinder)	96	---																																		
Reisemobilstellplätze	April 2023	Vorjahr																																													
Anzahl Fahrzeuge	57	---																																													
Anzahl Übernachtungen	108	---																																													
Anzahl Personen (Erwachsene und Kinder)	96	---																																													
Bereich Wasser																																															
Wasserversorgung Rohrbrüche- Hauptleitung Sonstiges	<p>KW 14:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quellgebiete Rabenstein, Rotau und Falkenstein: Überprüfung und Messung - Quellgebiet Rabenstein: EVA-Quelle Schacht repariert - Zählerwechsel im Stadtgebiet - Wasseraufbereitungsanlagen geprüft - Wasserleitungsbau Jahnstraße neu: Hausanschluss montiert - Fernwärme: Schacht ausgepumpt - Rohrnetz Wasser: Hydranten gespült - Erste-Hilfe-Kurs für Monteure 																																														
	<p>KW 15:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hausanschluss neu Karl-Herold-Straße - Entstörungsdienst Wasseraufbereitungsanlagen geprüft - Rohrbruch geortet und repariert: Hochstraße - Rohrbruch Hochstraße: Druckprobe - Aufbereitungsanlagen: Hochbehälter und UV überprüft - Rohrnetz Wasser: Rotwaldschacht überprüft 																																														
	<p>KW 16:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hochbehälter Auf der Eben: Wartungs- und Reinigungsarbeiten - Bauwasseranschluss montiert Karl-Herold-Straße - Hochstraße: kleinere Netzmaßnahmen - Rohrbruch Waldesruhweg geortet und repariert - Erst-Hilfe-Kurs Monteure 																																														

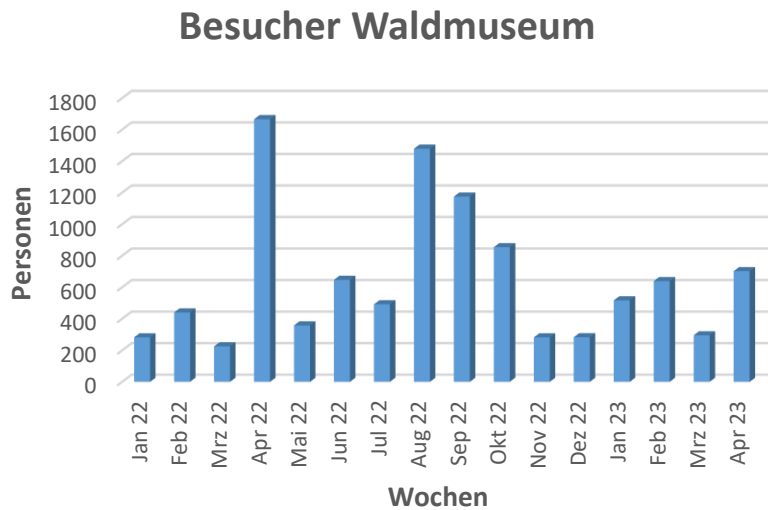
	<ul style="list-style-type: none"> - Hausanschluss neu: Karl-Herold-Straße - Hochbehälter Rabenstein: Kabelverlegung neu UVV - Hochstraße: Rohrbruch geortet und repariert; Schieber ausgewechselt 	
	<p>KW 17:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rohrbruch Zone Rotwald geortet und repariert - GIS-Schulung - Überprüfung und Messung Quellgebiet Falkenstein - HB Lindberg: Wartungs- und Reinigungsarbeiten (Ablaufleitung montiert) - Überprüfung Versorgungsgebiet Rotkot - ZEB: Elektroschacht ausgepumpt - Hausanschluss Ferdinandshöhe gewechselt - Quellgebiet Rotau: Froschkappen gereinigt - Quellgebiet Rabenstein: Strabagschacht und Eva-Quelle gereinigt - Quellgebiet Rabenstein: Begehung Schutzzonen Quellen - Rohrnetz Wasser: Druckminderschächte überprüft und gereinigt 	
Bereich Strom		
Stromversorgung Sonstiges	<p>KW 14:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trafostation Hofbauer neu: Station eingebunden - E-Werk: Maschinendienst täglich - Rückbau Trafostation I Ferienzentrums - Umbau Jahnstraße: Versetzen NSP Verteiler - Erste Hilfe-Kurs für Monteure - NSP: Verteiler Ferdinandshöhe - Geräteprüfung nach VBG A3 - 20 kV-Kabel neu: Einbindung Trafostation Lebenshilfe - Pumpwerk Buschweg: Störung Pumpe I behoben - Fernwärme: Planung und Organisation Hausanschluss Wärmenetz 	
	<p>KW 15:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trafostation Hofbauer neu: Inbetriebnahme - E-Werk: Maschinendienst täglich - Einmündung Jahnstraße: NSP Verteiler versetzt und Kabel gemufft - Elektro Prüfung nach DGUV-V3 - Reparatur Straßenlampen im Stadtgebiet - Fernwärme: Hausanschluss Fachschulstraße neu - 20 kV-Kabel: Einbindung Trafostation Lebenshilfe - arbeitsmedizinische Vorsorge bei BAD 	
	<p>KW 16:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trafostation Hofbauer: Inbetriebnahmearbeiten - Erste-Hilfe-Kurs für Monteure - E-Werk: Maschinendienst täglich - Hausanschluss neu: Karl-Herold-Straße - Hausanschluss Umbau: Sudetenstraße - Fernwärme: Instandhaltung Wärmenetz 	
	<p>KW 17:</p> <ul style="list-style-type: none"> - E-Werk: Maschinendienst täglich - Inbetriebnahmearbeiten Trafostation Hofbauer - Störung 20 kV-Kabel; Kabelfehlersuche Waldschmidtweg - Reparatur 20 kV-Kabel mit Fa. Streicher - Führen Planwerk Msp. digital 	

	<ul style="list-style-type: none"> - Tätigkeiten Ersatzbeschaffung BHKW - Störung Fernwirkverbindung MS Rabensteiner Straße behoben - Erstellen Nachweisdokument SzA für BSI 	
Zwieseler Erholungsbad	wegen Revision geschlossen v. 17.04. bis 30.04.2023	
	BHKW: Wartungsdienst täglich	
	<p>KW 16 / KW 17:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stadtwerke: <ul style="list-style-type: none"> o Kabel suchen Strömungskanal o Anschluss Bildschirm Eingangsbereich o Heizzentrale Hallenbad: Abnahme Gastank o Schachtsuche für Complus-IT (Umbau) - Umbau Menerga Lüftungsanlage für Schwimmhalle - Umbau Migration DDC ZWHB02_Tech_ALT RLT Duschen mit Solarium und Heizkreise durch Fa. Honeywell und Fa. Vogl - zusätzlicher Austausch der defekten Stellmotore - Elektro-Check durch Fa. Elektro-Müller; Ersatz der defekten FI - Wartung UV-Anlagen Warmbecken durch Fa. Aquatec - Umrüstung der gesamten Videoanlage durch Fa. Complus-IT - diverse Malerarbeiten durch Malerei Dick, z. B. Lackieren von Türstöcken, Feuerschutztüren, Heizkörper, Fensterrahmen usw. - Reparatur VA-Liegen (defekte Liegegitter) im Warmbecken durch Fa. Pichler - Fliesenschäden, Silikonabdichtungen im Hallen-, Dusch- und Umkleibereich durch Fa. Fliesen-Sturm behoben - Aus- und Einbau der Heizkörper durch Fa. Maier - neuen Monitor für aktuelle Informationen montiert, Strom und Netzwerkanbindung verlegt, defektes Patchfeld ersetzt, Erweiterung des Netzwerkes für den Kassenserver durch Fa. Complus-IT - Statisches Gutachten der defekten Dachkonstruktion im Warmbecken durch Statiker Duschl - provisorische Verkleidung mit Folie der Dachkonstruktion in Richtung Außenbecken durch Fa. Keilhofer - Ablagen im Föhnbereich abgeschliffen, lackiert und neu befestigt durch Schreinerei Leher 	<p>ca. 20.000</p> <p>ca. 31.000</p> <p>ca. 2.000</p> <p>ca. 10.000</p> <p>ca. 2.500</p> <p>ca. 8.000</p> <p>ca. 3.000</p> <p>ca. 500</p> <p>ca. 5.000</p> <p>ca. 300</p> <p>ca. 3.000</p> <p>ca. 2.000</p> <p>ca. 3.000</p> <p>ca. 400</p>
Bayerwald-Sauna		
	<p>KW 14:</p> <p>Marketingbesprechung mit Bürgermeister und Firma Dorena</p>	
	<p>KW 17:</p> <p>Eventfreitag am 28.04.2023 (Eintritte Erwachsene: 114)</p>	
Stadtwerke allgemein		
	- Erste-Hilfe-Kurs für Monteure und Verwaltung	
	- Werkausschuss-Sitzung am 25.04.2023 (u. a. Thema: Erhöhung der Eintrittspreise für die Bayerwald-Sauna)	
Skilift		

Waldmuseum

Besucherzahlen Waldmuseum

	Personen	
Mai 21	94	*
Jun 21	446	
Jul 21	1071	
Aug 21	2724	
Sep 21	1424	
Okt 21	776	
Nov 21	354	
Dez 21	157	**
Jan 22	282	
Feb 22	440	
Mrz 22	225	
Apr 22	1666	***
Mai 22	358	
Jun 22	647	
Jul 22	492	
Aug 22	1479	
Sep 22	1175	
Okt 22	854	
Nov 22	282	
Dez 22	283	
Jan 23	517	
Feb 23	639	
Mrz 23	295	
Apr 23	702	



* erst ab 25.05.21 wegen Corona geöffnet

** bis 02.12.21 wegen Corona geschlossen

*** incl. Besucher Zwieseler Osternest

Stadtratsanfragen

Bauausschusssitzung vom 27.02.2023, Aufgabe 177

StRin Vilsmeier-Wenzl fragt an, ob es eine einfache Möglichkeit gibt den Kanaldeckel am unteren Stadtplatz auf Höhe der Passage „Wegmann“ zu reparieren, da dieser wackelt – beantwortet; wird an das Bauamt weitergeleitet.

Antwort Herr Eiter (Bauamt):

Die Schachtabdeckung wurde bereits bei der Abnahme Asphaltdeckensanierung vom 01.12.2022 bemängelt und in der Abnahmeniederschrift festgehalten. Den Mangel beseitigen muss das damals beauftragte Bauunternehmen. Als Erledigungsfrist ist der 31.05.2023 festgelegt worden.

Bauausschusssitzung vom 20.03.2023, Aufgabe 178

StR Lehrer fragt an, ob es möglich ist, dass Ortsbesichtigungen um 16.30 Uhr stattfinden und im Anschluss erst die Bauausschusssitzung – beantwortet; die Anfrage wird an den 1. Bgm. Eppinger weitergeleitet.

Antwort Frau Tschöpp (Hauptamt):

Wird vom Bauamt zukünftig so umgesetzt.

Zwiesel, 02.06.2023 Monika Huber